

## Bekanntmachung

### Baumaßnahme:

Neubau einer therapeutischen Kletterhalle mit Gastronomie, Sportartikelverkauf, Büro und Räumen für Veranstaltungen

### Leistung:

3.12 Fassade Sandwichpaneele

### Auftraggeber:

DAV Sektion Stützpunkt Inntal e.V.  
vertr. d. Herrn Achim Haug  
Hochriesstraße 1a  
83075 Bad Feilnbach  
Tel.: 08066 - 88 39 39  
E-Mail: [info@stuetzpunkt-inntal.de](mailto:info@stuetzpunkt-inntal.de)

### Vergabeverfahren:

Beschränkte Ausschreibung nach VOB/A

### Ort der Ausführung:

Otto-Wels-Straße 2a  
83043 Bad Aibling  
Gemarkung Mietraching

### Nutzfläche Gebäude: ca. 1.890 m<sup>2</sup>

ca. 320 m<sup>2</sup> Kletterbereich 1 mit einer Lichten Höhe von ca. 18,00 m und  
ca. 185 m<sup>2</sup> Kletterbereich 2 mit einer Lichten Höhe von ca. 10,99 m und  
ca. 420 m<sup>2</sup> Bouldern im 3.OG mit einer Lichten Höhe von ca. 6,50 m und  
ca. 940 m<sup>2</sup> Gastronomie, Büro, Veranstaltungen, Sport, Technik, Werkstatt (EG, 1.OG, 2.OG)

### Bruttorauminhalt Gebäude: ca. 16.370 m<sup>3</sup>

ohne Außentreppe und Balkon im 2.OG

### Aufzugsanlage:

Personenaufzug mit 630kg / 8 Personen, bauseits

### Tragkonstruktion:

Einzel- und Streifenfundamente, bauseits  
Bodenplatte mit Bauteilaktivierung, bauseits  
Stahlbetonstützen und Stahlbetonwandscheiben als Fertigteile, bauseits  
Aufzugsschachtwände Stahlbeton, bauseits  
Stützen im Vorbereich Brettschichtholz, bauseits  
Brettsperrholzdecken in verschiedenen Dicken, bauseits  
Deckenunterkonstruktion Brettschichtholz, bauseits  
Sparren und Pfetten Brettschichtholz, bauseits  
Dachscheibe 3-Schicht Platte, bauseits

### Außenwände:

Vorbereich Fassade SW und SO teilweise Stahlbeton mit Wärmedämmverbundsystem bauseits.  
Kletterhallen Fassade NW teilweise Stahlbeton mit Wärmedämmverbundsystem bauseits

### GEGENSTAND DER AUSSCHREIBUNG

Vorbereich Fassade SW und SO teilweise Stahlblech-Sandwichpaneel mit PIR Dämmung, vertikal befestigt als vorgehängte Fassade vor einer Holzkonstruktion (bauseits), Befestigung an den BSPH-Decken (bauseits), d=140 mm.

Kletterhallen Fassade SO und NO Stahlblech-Sandwichpaneele mit PIR-Dämmung vor Stahlbetonstützen (bauseits) horizontal befestigt, d=120 mm. Auf der SO Seite befindet sich außenseitig vor der Sandwich-Fassade die Außenkletterwand (bauseits). Wandhöhen bis ca. 18,50 m.

**Erschließung:**

Innere Treppe Stahlkonstruktion mit Holzstufen, bauseits

Aufzug im Vorbereich, bauseits

Äußere Treppe Stahlkonstruktion mit Gitterrost (1. Rettungsweg), bauseits

**Wärmeversorgung:**

Solaranlage und Wärmepumpenanlage (evtl. PV-Anlage), bauseits

**Heizung:**

EG Bodenplatte Stahlbeton mit Bauteilaktivierung, bauseits

1.-2. OG Fußbodenheizung, bauseits

3.OG Deckenstrahlplatten, bauseits

**Termine:**

Versand Ausschreibung 06.05.2022

Kalkulation 1 Woche

Submission 13.05.2022

Auftragsvergabe KW 20

Montage ca. Juni-Juli 2022

**Anfragen an:**

Pyttlik Projektmanagement GmbH

Schwanthalerstraße 12

80336 München

Tel.: 089 - 632 03 08 00

E-Mail: [office@pyttlik-projektmanagement.de](mailto:office@pyttlik-projektmanagement.de)