

Bekanntmachung

Baumaßnahme:

Neubau einer therapeutischen Kletterhalle mit Gastronomie, Sportartikelverkauf, Büro und Räumen für Veranstaltungen

Leistung:

3.05 Grundbauarbeiten
Baugrundverbesserung durch Rüttelstopfverdichtung (RSV)

Auftraggeber:

DAV Sektion Stützpunkt Inntal e.V.
vertr. d. Herrn Achim Haug
Hochriesstraße 1a
83075 Bad Feilnbach
Tel.: 08066 - 88 39 39
E-Mail: info@stuetzpunkt-inntal.de

Vergabeverfahren:

Beschränkte Ausschreibung nach VOB/A

Ort der Ausführung:

Otto-Wels-Straße 2a
83043 Bad Aibling
Gemarkung Mietraching

Nutzfläche Gebäude: ca. 1.890 m²

ca. 320 m² Kletterbereich 1 mit einer Lichten Höhe von ca. 18,00 m und
ca. 185 m² Kletterbereich 2 mit einer Lichten Höhe von ca. 10,99 m und
ca. 420 m² Bouldern im 3.OG mit einer Lichten Höhe von ca. 6,50 m und
ca. 940 m² Gastronomie, Büro, Veranstaltungen, Sport, Technik, Werkstatt (EG, 1.OG, 2.OG)

Bruttorauminhalt Gebäude: ca. 16.370 m³

ohne Außentreppe und Balkon im 2.OG

Bruttogrundfläche Gebäude: ca. 950 m²

ohne Außentreppe

Tragkonstruktion:

Einzel- und Streifenfundamente
Bodenplatte mit Bauteilaktivierung
Stahlbetonstützen und Stahlbetonwandscheiben z.T. als Fertigteil
Aufzugsschachtwände Stahlbeton
Stützen im Vorbereich Brettschichtholz, bauseits
Brettsperrholzdecken in verschiedenen Dicken, bauseits
Deckenunterkonstruktion Brettschichtholz, bauseits
Sparren und Pfetten Brettschichtholz, bauseits
Dachscheibe 3-Schicht Platte, bauseits

Außenwände:

Vorbereich Holzständerwände und Stahlbeton mit hinterlüfteter Holzfassade, bauseits
Kletterbereich Stahlbeton mit Wärmedämmverbundsystem oder evtl. Kerndämmung, bauseits
Kletterbereich Trapezblechpaneele mit Mineralwolldämmung, bauseits

Erschließung:

Innere Treppe Stahlkonstruktion mit Holzstufen, bauseits

Aufzug im Vorbereich, bauseits

Äußere Treppe Stahlkonstruktion mit Gitterrost (1. Rettungsweg), bauseits

Wärmeversorgung:

Solaranlage und Wärmepumpenanlage (evtl. PV-Anlage), bauseits

Heizung:

EG Bodenplatte Stahlbeton mit Bauteilaktivierung, bauseits

1.-2. OG Fußbodenheizung, bauseits

3.OG Deckenstrahlplatten, bauseits

Termine:

Versand Ausschreibung 19.10.2021

Submission 29.10.2021, 12:00 Uhr

Auftragsvergabe KW 44

Sofort nach Auftragsvergabe, Erstellen der Ausführungspläne
und anschließend Ausführung.

Anfragen an:

Pyttlik Projektmanagement GmbH

Schwanthalerstraße 12

80336 München

Tel.: 089 - 632 03 08 00

E-Mail: office@pyttlik-projektmanagement.de